



Anlage VII Allgemeine Informationen zum Bauvorhaben

Bauherr (Grundeigentümer / Erbbauberechtigter)	Antrags-Nr.:
Belegenheit (Straße, Hausnummer und Ortsteil)	

Grundstückserwerb

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Bestandsgrundstück | <input type="checkbox"/> Privatankauf |
| <input type="checkbox"/> städtisches Grundstück (Gebotsverfahren) | |
| <input type="checkbox"/> städtisches Grundstück (Festpreisverfahren) | |
| <input type="checkbox"/> Erbbaurecht (städtisch) | <input type="checkbox"/> Erbbaurecht (privat) |

Gebäudetyp / Geschossigkeit

Zeilenbebauung	Anzahl
Eckhaus	Anzahl
Punkthaus	Anzahl
davon Staffelgeschoss(e)	Anzahl
Anzahl der oberirdischen Geschosse inkl. Staffelgeschoss(e) (von / bis z.B. 3-6)	Anzahl
Unterkellert	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Angaben zur Grundstückerschließung

- Das Baugrundstück ist
- erschlossen
 - teilweise erschlossen
 - nicht erschlossen
 -
- Sämtliche Erschließungsmaßnahmen (Siel- und Straßenbau, Öffentliche Beleuchtung usw.) sind
- durch den Grundstückskauf abgegolten
 - durch Erschließungsbescheid belegt
 -
- Sonstige Anliegerleistungen (d.h. Beiträge zu den Beschaffungs- und Herstellungskosten der öffentlichen Verkehrsflächen und Versorgungsleitungen) und einmalige Abgaben, die im Falle der Bebauung neben den Anliegerleistungen fällig werden
- entstehen nicht
 - sind festgestellt
 -
- Abfindungen und Entschädigungen an Mieter, Pächter und sonstige Dritte zur Erlangung der freien Verfügbarkeit über das Grundstück
- entstehen nicht
 - sind festgestellt
 -
- Besondere Aufwendungen zur Baureifmachung (Abbruch, Räumung, Geländeauffüllung und Geländeabtrag)
- entstehen nicht
 - sind in Anlage II zum Antrag aufgeführt
 -

Einbausituation zu angrenzender Bebauung	
Anzahl Gebäude gesamt	Anzahl
davon:	
freistehend	Anzahl
einseitig angebaut	Anzahl
zweiseitig angebaut	Anzahl
andere	Anzahl

Verbau	Bemerkungen
Verbau einfach (Berliner Verbau, Böschung)	<input type="checkbox"/>
Verbau aufwendig (Spundwände, Rückverankerung, Schlitzwand, etc.)	<input type="checkbox"/>

Gründung	Bemerkungen
Gründung einfach (Bodenplatte, Einzel- und Streifenfundamente)	<input type="checkbox"/>
Gründung aufwendig (Pfahlgründung, verstärkte Bodenplatte, etc.)	<input type="checkbox"/>

Baugrund	Bemerkungen
Bodenverbesserung / Bodenaustausch	<input type="checkbox"/> erforderlich <input type="checkbox"/> nicht erforderlich
Dekontamination	<input type="checkbox"/> liegt vor <input type="checkbox"/> liegt nicht vor

Wasserhaltung	Bemerkungen
Wasserhaltung während der Bauzeit (Pumpen etc.)	<input type="checkbox"/>
Wasserhaltung nach der Bauzeit einfach (z.B. nicht drückend)	<input type="checkbox"/>
Wasserhaltung nach der Bauzeit aufwendig (z.B. drückendes Wasser)	<input type="checkbox"/>

Schallschutzmaßnahmen	Bemerkungen
Schallschutz am Gebäude (Fenster, Prallscheiben, etc.)	<input type="checkbox"/>
weitere Schallschutzmaßnahmen (Lärmschutzwände, etc.)	<input type="checkbox"/>

Fassade	
Fassadenfläche (ggf. nach VOB/C, DIN 18350)	_____ m ²
davon:	
Vollstein	_____ %
Riemchen	_____ %
WDVS	_____ %
andere	_____ %

Sonstiges	Bemerkungen
schwierige Baustellenlogistik (keine oder kaum Stell- und Lagerflächen, erschwerte Baustellenzufahrt (nur 2-Achser))	<input type="checkbox"/>
besondere Qualitäten der Außenanlagen	<input type="checkbox"/>

Fenster und Fenstertüren

- Kunststoff
- Holz
- Tropenholz (ausschließlich FSC, PEFC, bzw. weitere Anforderungen der jeweils gültigen Förderrichtlinie)
- Metall
- Holz Alu
- Sonnenschutz
-

Dach

- | Dachform: | Material /Ausf.: | Dachabdichtung: |
|--------------------------------------|---|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Flachdach | <input type="checkbox"/> Stahlbeton <input type="checkbox"/> WU-Beton | <input type="checkbox"/> bituminös |
| <input type="checkbox"/> Satteldach | <input type="checkbox"/> Holz | <input type="checkbox"/> Kunststoff |
| <input type="checkbox"/> Pultdach | <input type="checkbox"/> Tropenholz (ausschließlich FSC, | <input type="checkbox"/> Ziegel |
| <input type="checkbox"/> Walmdach | <input type="checkbox"/> PEFC, bzw. weitere Anforderungen der | <input type="checkbox"/> Metall |
| <input type="checkbox"/> Mansarddach | <input type="checkbox"/> jeweils gültigen Förderrichtlinie) | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Gründach, ext. | |
| | <input type="checkbox"/> Gründach, int. | |
| | <input type="checkbox"/> | |

Heizung und Warmwasser

- | Energieträger: | Versorgungsart: | Wärmeerzeuger: |
|--------------------------------------|--|---|
| <input type="checkbox"/> Erdöl | <input type="checkbox"/> Contracting | <input type="checkbox"/> Brennkessel |
| <input type="checkbox"/> Erdgas | <input type="checkbox"/> Nahwärmenetz | <input type="checkbox"/> Wärmepumpe |
| <input type="checkbox"/> Umweltwärme | <input type="checkbox"/> Fernwärmenetz | <input type="checkbox"/> Übergabestation |
| <input type="checkbox"/> Biomasse | | <input type="checkbox"/> Pelletofen |
| <input type="checkbox"/> Strom | | <input type="checkbox"/> BHKW |
| | | <input type="checkbox"/> Brennstoffzelle |
| | | <input type="checkbox"/> Solarthermieanlage |

Raumluftechnische Anlagen

- Ohne mechanische Lüftungsanlage
- mechanische Abluft
- mechanische Zu- und Abluft
- mechanische Zu- und Abluft mit WRG als zentrale Anlage
- mechanische Zu- und Abluft mit WRG als dezentrale Anlage
-

Weitere Ausstattung / kostenerhöhende Maßnahmen

- Druckerhöhungsanlage
- Abwasserhebeanlage
- Regenwassernutzungsanlage
- Solaranlage _____ m² Kollektorfläche
- Photovoltaik _____ m² Kollektorfläche
- Sonstiges: _____